

Zápis z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Černčice, konaného dne 10. 3. 2025 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Černčice

Přítomni: Ing. Vladimír Fiedler, Mgr. Miroslava Ježková, Tomáš Katzer, Ing. Martin Machů, Jaromír Marek, Jiří Poláček, Petr Skalický, Petr Tláškal, Radomír Tříška

Hosté: dle prezenční listiny

1. Zahájení a schválení programu

Starosta zahájil zasedání v 18:00 hodin, přivítal přítomné a seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Do navrženého programu byl doplněn **bod 7. Schválení nabídky na opravu částí chodníků, které nejsou součástí probíhající zakázky a SOD a bod 8. Rozpočtové opatření č. 1/2025.**

Navrhovaný program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky
3. Schválení smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR
4. Schválení výběru dodavatele v rámci zakázky na „Pořízení vybavení školní kuchyně MŠ Černčice“
5. Žádosti o dar
6. Dražba pozemků
7. Schválení nabídky na opravu částí chodníků, které nejsou součástí probíhající zakázky a SOD
8. Rozpočtové opatření č. 1/2025
9. Ostatní, aktuality
10. Diskuse
11. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje navržený program.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice určuje ověřovatele zápisu pana Tomáše Katzera a Petra Skalického a zapisovatelku Mgr. Miroslavu Ježkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3. Schválení smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR

Jedná se o dotaci na fotovoltaiku, dotace byla schválena, toto je smlouva, na jejímž základě by měla být dotace proplacena. Fond se zavazuje poskytnout příjemci dotace částku 1 011 100,25 Kč, způsobilé výdaje činí 1 413 584,61 Kč, dotace je 71% způsobilých výdajů.

Pan Skalický: Máme nově zřízený účet v elektro-energetickém datovém centru, přes který budeme moci sdílet energii do MŠ, popřípadě do prodejny (řešíme převod energie pod obec).

Pan starosta: V tělocvičně je baterie. Energie, která se vyrobí, je primárně spotřebovávána v tělocvičně. Bylo počítáno i se sdílením elektřiny na ostatní obecní budovy (MŠ, prodejna...).

Pan Skalický: Energii, kterou nespotřebujeme, prodáváme dál do sítě. Máme podepsaný fix u ČEZ ESCO na 0,75Kč/kwh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje Smlouvu č. 7221300427 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

4. Schválení výběru dodavatele v rámci zakázky na „Pořízení vybavení školní kuchyně MŠ Černčice“

Žádali jsme o dotaci z MAS na vybavení školní kuchyně. Nemáme písemně potvrzené, že dotace dopadla, potvrzené je to jen ústně. Vysoutěžili jsme firmy, které vybavení dodají. Oslovili jsme 3 firmy, dostali jsme 2 nabídky. Jedna od firmy MULTI CZ za 254 850,- Kč bez DPH, druhá je od firmy BaB GASTRO za 312 301,- Kč bez DPH. Schválíme vítěznou nabídku, s realizací budeme čekat na schválení dotace.

Paní Ježková: Jedná se o dva nerezové pracovní stoly se spodními zásuvkami, elektrický čtyř plotýnkový sporák s elektrickou troubou a profesionální mycí stroj pro koše 50 x 50 cm.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje v rámci zakázky „Pořízení vybavení školní kuchyně MŠ Černčice“ rozhodnutí o výběru dodavatele, kterým je společnost Multi CZ s.r.o. se sídlem Anenská 1715, 530 02 Pardubice, IČ: 274 88 837, jehož nabídka dosáhla v rámci celkového hodnocení nejnížší nabídkové ceny a z tohoto důvodu byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Nabízená cena je 254 850 Kč bez DPH.

Na základě shora uvedeného pověřuje zastupitelstvo obce starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo či objednávky s vybraných dodavatelem.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

5. Žádosti o dar

Sešly se nám 2 žádosti o dar. Jedna je od Duha Čolci na finanční dar 20 000,- Kč, z toho 10 000,- Kč na celoroční činnost oddílu (nákup výtvarného materiálu, didaktických pomůcek, nářadí a náčiní na keramiku), 10 000,- Kč na částečnou spoluúcast na nákup keramické pece.

Druhá žádost je od SDH. Není to nad rámec, co máme schválené v rozpočtu, ale darujeme jim 40 000,- Kč, se kterými budou hospodařit.

Pan M. Černý: Tento dar by byl využit na zajištění provozu SDH, údržbu soutěžního vybavení a motorové stříkačky PS 18, na zakoupení nového oblečení pro členy soutěžního družstva pokrytí nákladů spojených s účastí na hasičských soutěžích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje dar ve výši 20 000 Kč pro DUHA ČOLCI ČERNČICE, IČ: 06523251, u částky 10 000 Kč z toho je to s podmínkou doložení získání dotace na nákup keramické pece. Dále zastupitelstvo schvaluje dar ve výši 40 000 Kč pro SDH Černčice a požaduje po spolcích zaslání vyúčtování, na co byly dary využity.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

6. Dražba pozemků

Přišlo nám oznámení i ke zveřejnění dražby pozemků. Jsou to podíly pozemků, které jsou za Miloše Kubíka. Specifikace předmětů dražby:

- spoluvlastnický podíl ve výši ¼ (jedna čtvrtina) vzhledem k celku na: pozemek p.č. 160/45 (ostatní plocha), pozemek p.č. 160/53 (ostatní plocha) a pozemek p.č. 160/55 (ostatní plocha) vše zapsáno v katastrálním území Černčice, obec Černčice na listu vlastnictví číslo 31 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod
- spoluvlastnický podíl ve výši ¼ (jedna čtvrtina) vzhledem k celku na: pozemek p.č. 504/17 (vodní plocha), pozemek p.č. 508/2 (lesní pozemek), pozemek p.č. 546 (trvalý travní porost), pozemek p.č. 662 (lesní pozemek), pozemek p.č. 663 (vodní plocha), vše zapsáno v katastrálním území Černčice, obec Černčice na listu vlastnictví číslo 489 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod
- spoluvlastnický podíl ve výši 1/8 (jedna osmina) vzhledem k celku p.č. 160/54 (ostatní plocha), vše zapsáno v katastrálním území Černčice, obec Černčice na listu vlastnictví číslo 32 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod
- spoluvlastnický podíl ve výši 1/4 (jedna čtvrtina) vzhledem k celku na: pozemek ,pozemek p.č. 601/6 (orná půda), pozemek p.č. 601/8 (orná půda), pozemek p.č. 607/4 (orná půda), pozemek p.č. 607/5 (orná půda), pozemek p.č. 608/1 (orná půda), pozemek p.č. 608/3 (orná půda), pozemek p.č. 609/3 (orná půda), vše zapsáno v katastrálním území Černčice, obec Černčice na listu vlastnictví číslo 495 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod

Dává nám smysl tyto pozemky za rozumnou cenu vysoutěžit. Cena předmětu dražby podle posudku je 147 000,- Kč, nejnižší cena podání je 73 500,- Kč.

Pan T. Katzer: Jedná se o cestu od okálů až k Tylšovým, některé pozemky jsou v olšinách a orná půda v katastru naší obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje nabytí nemovitých věcí v dražbě číslo jednací: 047024 a pověřuje tímto starostu. Nejvyšší podání zastupitelstvo obce schvaluje v pravomoci starosty.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

7. Schválení nabídky na opravu částí chodníků, které nejsou součástí probíhající zakázky a SOD

Jedná se o rampu před školkou a chodník před Novákovými. Od stavební firmy máme nabídku v maximální částce: rampa za 94 318,37 Kč bez DPH, chodník před Novákovými, který bychom protáhli dozadu za 156 181,97 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje nabídku na opravu chodníku před vstupem do školky a to za cenu max. 94 319,- Kč bez DPH a nabídku na protější chodník za cenu max. 156 182,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

8. Rozpočtové opatření č. 1/2025

Jedná se o finance pro realizaci dotace od Národní sportovní agentury – přístavba za tělocvičnou, která byla schválena ve výši 2 mil. Kč. Dva miliony dáme do příjmů obce, zbytek, který je potřeba na dofinancování přijde do výdajů obce, jedná se asi o 3 mil. Kč. Výdaje jsou z rezerv, které obec má na účtech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

9. Ostatní, aktuality

a) rekonstrukce chodníků

První část (k Čejpovým) by měla být hotova do konce března, kdy bude provedena částečná kolaudace, poté zažádáme o proplacení dotace. Pak budeme pokračovat dál až za školu. V souvislosti s opravou před školou, kde se bude budovat stání pro 2 auta, budeme muset řešit možnou uzavírku silnice. Do míst pro záhonky bude navezena zemina smíchaná s kompostem, máme objednané růžičky, na konci března v místech, kde to bude možné, by se už vysázely. Bude se řešit veřejné osvětlení. Teď je provizorní osvětlení u Čejpových, prodejna i školka jsou osvětleny.

Pan Skalický: Dělá se hlavní páteř osvětlení, která je nejzákladnější, zároveň s tím se dělají protlaký na druhou stranu (u sv. Václava bude první lampa na druhé straně, u prodejny směrem k Hůlkovým bude další lampa u rybníka za cestou a poslední je pod školou dole u Zítkových).

b) Se Správou železnic řešíme **pozemky pod novými chodníky**. Požadavek prošel Vládou ČR, poté by mělo dojít k převodu těchto pozemků. Návrh převodu **nádražní budovy Bohuslavice** také schválila vláda ČR, poté by mělo dojít k sepsání darovací smlouvy a převodu budovy do našeho majetku. Co se týká prodeje pozemků okolo budovy, to Vládou ČR ještě neprošlo.

c) Minule jsme schvalovali darovací smlouvu s církví na **márnici se záchodky**. Darovací smlouva proběhla, je to zapsané na katastru, je to převedeno do majetku obce.

d) **Stavba dvougaráže Vošlajerových** – v prosinci svolala paní Antol (která je orgánem kraje, který má na starosti odvolání) smírčí řízení. Proběhlo za účasti paní Vošlajerové, jejího právníka, přítomen byl pan starosta, pan Novák. Ústupek by měly udělat obě strany. Naše dohoda byla taková – snížení stavby o minimálně 4 řady (nejlépe 5 řad, pokud je to technicky možné), otočení střechy tak, aby byla souběžná se hřbitovní zdí, výkres s vizualizací, na střeše pálená taška červená. Odpověď z jejich strany byla taková, že akceptují snížení o 4 řady, otočení střechy – souhlas, zakreslení stavby ano, vizualizace ne, není součástí projektové dokumentace, krytinu chtějí nechat stávající, protože ji už mají nakoupenou. Na základě tohoto jednání byla svolána schůzka, byli přítomni zástupci spolků a zainteresovaných lidí (pan Novák, paní Poláčková, paní Tomanová, pan Stonjek, pan Fiedler), kde došlo k domluvě na požadavcích potřebných k dohodě (snížení stavby o 4 řady, otočení střechy tak, aby byla souběžná se hřbitovní zdí, výkres včetně hřbitovní zdi, na střeše pálená nebo betonová taška červená, nacenění vizualizace). Pan starosta poslal odpověď účastníkům řízení (Vošlajerovým, právníkovi, paní Antol) za obec s tím, že je to shoda všech zúčastněných stran.

e) Máme podepsanou smlouvu s veřejnoprávní policií, je na definitivním schválení na kraji. Od července by měla být **Městská policie Nové Město posílena o jednoho člověka**, který se na plný úvazek bude věnovat okolním obcím. O podrobnostech jste byli informováni na předchozích zastupitelstvech.

f) **Oprava hřbitovní brány** – pan Hartmann bránu během 14 dnů demontuje a odveze, do konce května by měla být brána hotova.

g) **Osvětlení věže**

Pan Skalický: Ledkové pásy na věži dosluhují. S projektantem jsme došli k závěru, že v takové výšce jsou neopravitelné. Plošina se ze strany hřbitova nedostane. Navrhli jsme osvětlení věže zespodu pomocí reflektorů. Je využito 13 reflektorů ze 4 pozic. Montáž je rozdělena do 2 etap. První etapa využívá dva stávající sloupy ČEZ, druhá etapa je ze strany ze hřbitova a louky k Vlčkovým. Barva osvětlení bude teplá bílá. Led pásek se vypne. Informace o osvětlení věže bude i v Černčickém zpravodaji.

h) **Úřední deska**

Pan Katzer: Tam, kde byla úřední deska, je vykopaná díra. Důvodem je příprava základu pro x point, kde se budou moci odesílat nebo vyzvedávat zásilky, elektronická úřední deska, přivede se sem elektrika, internet. Původní úřední deska bude nainstalována zpět, v souvislosti s budováním chodníku je důležité mít vytvořenou přípravu pro elektronickou verzi.

10. Diskuse

Paní Netíková: Pochvala panu Markovi za práci i teď na jaře. Uklízí i v naší ulici.

Pan starosta: Pan Čtvrtečka odešel do starobního důchodu. Jsme s ním domluveni, že když bude potřeba, přijde na výpomoc (sekání příkopů, ...) Hlavní práce je teď na panu Markovi.

Paní Netíková: Proč nebyl masopust jsme se dozvěděli, ale lidé se mě ptají, proč nebyl dřív před jarními prázdninami?

Paní Ježková: Masopust nebyl z důvodu, že jsou prázdniny, ale důvodem bylo to, že ve škole jsme měly dlouhodobě nepřítomny 2 paní učitelky, zůstala jsem jediná učitelka na celé škole, zůstaly paní asistentky, které zastupovaly práci třídních učitelů, vychovatelky. Všechny jsme učily mnoho hodin týdně navíc. Prvořadě pro mě bylo zajistit chod školy tak, aby se zachovala kvalitní výuka, aby se žáci naučili to, co mají. Práce byla pro nás opravdu vyčerpávající. Pro děti jsme připravili vánoční nocování ve škole, netradiční předávání vysvědčení, jezdili jsme bruslit, organizovali lyžařský výcvik. To vše v omezeném počtu pedagogů. Zorganizovaly jsme karneval, při organizaci nám pomohli rodiče. Neměly jsme dostatek sil na to, abychom ještě organizovaly masopust. Z vesnice není nikdo, kdo by se na organizaci podílel, nikdo nepřijde pomoci.

Pan Katzer: Za posledních 5, 7, 8 let se masopustu účastní pouze děti ze školy a školky, nikdo z dospělých nejde. Pro děti to je povinnost. Lidé z vesnice se nezapojují.

Paní Ježková: Tradici masopustu nerušíme, situace letos byla opravdu výjimečná. Na lístečcích, které každý dostal do schránky, bylo, že se za rok na masopustní průvod těšíme, že se masopust uskuteční.

Pravdou je, že děti chodí na masopust povinně. Vědí, že výdělek bude příspěvkem na školní výlet. Mnohdy ale od rodičů slyšíme, že raději zaplatí výlet celý, jen když na masopust jejich

dítě nemusí. Uvítáme proto dospělé, přijďte se zapojit, přijďte si v maskách zažít masopustní veselí.

Paní Ježková: Mám pro vás pozvání na divadelní představení novoměstské divadelní společnosti Nodivse. 11. dubna od 18:00 hodin v místní tělocvičně zahradí divadelní představení Naši furianti. Jste srdečně zváni. Plakát bude v Černčickém zpravodaji.

Pan Černý: Kde budou končit chodníky?

Pan starosta: Za školou, kde bude zatravnovací dlažba, nebude to oficiálně parkoviště, ale bude se tam moci parkovat. Bude tam 1 stání pro invalidy, 2 parkovací stání budou před školou. Pro opravdu dalších chodníků bude připravován projekt.

Pan Černý: Obrubníky u lípy u paní Vlčkové se zdvihají, bude možné to opravit?

Pan starosta: Plánujeme opravu i spádu asfaltové silnice, po dešti tam stojí voda, obrubníky srovnáme, využijeme techniku, která je s rekonstrukcí přítomna.

11. Závěr

Pan starosta ukončil zasedání v 18:55 hodin.

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Černčice konaného dne 10. 3. 2025 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Černčice.

- 1) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje navržený program.**
- 2) Zastupitelstvo obce Černčice určuje ověřovatele zápisu pana Tomáše Katzera a Petra Skalického a zapisovatelku Mgr. Miroslavu Ježkovou.**
- 3) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje Smlouvu č. 7221300427 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky.**
- 4) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje v rámci zakázky „Pořízení vybavení školní kuchyně MŠ Černčice“ rozhodnutí o výběru dodavatele, kterým je společnost Multi CZ s.r.o. se sídlem Anenská 1715, 530 02 Pardubice, IČ: 274 88 837, jehož nabídka dosáhla v rámci celkového hodnocení nejnižší nabídkové ceny a z tohoto důvodu byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Nabízená cena je 254 850 Kč bez DPH.
Na základě shora uvedeného pověřuje zastupitelstvo obce starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo či objednávky s vybraným dodavatelem.**
- 5) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje dar ve výši 20 000 Kč pro DUHA ČOLCI ČERNČICE, IČ: 06523251, u částky 10 000 Kč z toho je to s podmínkou doložení získání dotace na nákup keramické pece. Dále zastupitelstvo schvaluje dar ve výši 40 000 Kč pro SDH Černčice a požaduje po spolcích zaslání vyúčtování, na co byly dary využity.**
- 6) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje nabytí nemovitých věcí v dražbě číslo jednací: 047024 a pověřuje tímto starostu. Nejvyšší podání zastupitelstvo obce schvaluje v pravomoci starosty.**
- 7) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje nabídku na opravu chodníku před vstupem do školky a to za cenu max. 94 319,- Kč bez DPH a nabídku na protější chodník za cenu max. 156 182,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.**
- 8) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025.**

Zapisovatel: Mgr. Miroslava Ježková dne

Ověřovatelé: Tomáš Katzer dne

Petr Skalický dne

Starosta: Ing. Martin Machů dne