

**Zápis z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Černčice, konaného dne 11. 12. 2024 od 18.30 hodin v zasedací místnosti OÚ Černčice**

Prítomni: Ing. Vladimír Fiedler, Mgr. Miroslava Ježková, Tomáš Katzer, Ing. Martin Machů, Petr Skalický, Petr Tláskal, Radomír Tříška

Omluveni: Jaromír Marek, Jiří Poláček

Hosté: dle prezenční listiny

---

**1. Zahájení a schválení programu**

Starosta zahájil zasedání v 18:30 hodin, konstatoval, že z dnešního zasedání jsou omluveni Jiří Poláček a Jaromír Marek, přivítal přítomné a seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navrhovaný program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky
3. Schválení výběru dodavatele v rámci pro výběrové řízení na „Přístavba venkovního sociální zázemí sportovní haly v Černčicích“
4. Schválení rozpočtu obce na rok 2025
5. Schválení Veřejnoprávní smlouvy mezi městem Nové Město nad Metují a obcí Černčice, upravující vzájemné vztahy, práva a povinnosti při výkonu Městské policie Nové Město nad Metují na území obce Černčice
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s CETIN a.s.
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s.
8. Schválení použití finančních prostředků z rozpočtu obce pro dofinancování podílu připadajícího na obec u akce „Přístavba venkovního sociální zázemí sportovní haly v Černčicích“
9. Schválení předložení žádosti o dotaci na akci „Přístavba venkovního sociální zázemí sportovní haly v Černčicích“ z dotačního programu Královéhradeckého kraje
10. Dodatek ke smlouvě s Marius Pedersen
11. Žádost o dar – Hospic Anežky České
12. Plán inventarizace 2024
13. Správa železnic – nabídka převodu výpravní budovy žst. Černčice, č.p. 90 a pozemku p.č. 52/1 a část pozemku 585/1
14. Darovací smlouva a smlouva o zřízení zákazu zcizení mezi Římskokatolickou církví Bohuslavice a obcí Černčice

15. Zpráva z Kontrolního a Finančního výboru

16. Ostatní, aktuality

17. Diskuse

18. Závěr

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje navržený program.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

### **2. Volba ověřovatelů a zapisovatelky**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Černčice určuje ověřovatele zápisu pana Tomáše Katzera a Petra Skalického a zapisovatelku Mgr. Miroslavu Ježkovou.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

### **3. Schválení výběru dodavatele v rámci pro výběrové řízení na „Přístavba venkovního sociální zázemí sportovní haly v Černčicích“**

Na minulém zastupitelstvu jsme informovali, že máme příslib od Národní sportovní agentury na dotaci ve výši 2 mil. Kč s tím, že musíme dodat výsledek výběrového řízení, podepsanou smlouvu a některé další podklady, aby nám mohlo přijít definitivní rozhodnutí o přidělení dotace. Podmínka dokončení je do konce příštího roku. Bylo osloveno 5 firem, nabídku podala pouze jedna firma a to KERSON spol. s r.o., IČO 45536040; se sídlem č.p. 80, 517 93 Dobré, s nabídkovou cenou 5.309.508,93 Kč s DPH.

2. ledna se otevírá dotační titul Královéhradeckého kraje, který jsme využili i při dotaci na školku, můžeme požádat o spolufinancování až do výše 1,2 mil. Kč. Zkusíme využít i tuto dotaci.

**Pan Novotný:** 5 mil. Kč za záchody? Jsou tady ve vesnici jiné věci, které by se mohly dělat.

**Pan starosta:** Projekt už je zde minimálně 2 roky, mluví se o něm dlouhou dobu, nikdy jsem nezaznamenal připomínky. Realizace přístavby by byla pouze s dotací. Snahou je areál rozšířit, aby mohl být více využíván. (proto přesun trafa, rozšíření pergoly, úprava terénu pro hasiče).

**Pan Fiedler:** Nejsou to jenom sociálky, ale i šatny.

**Pan Katzer:** Dlouho byla k dispozici studie, nikdo se nepřišel zeptat. Sociální zázemí musí splňovat hygienické požadavky. I v okolních vesnicích jsou sportovní zařízení na úrovni, v Bohuslavicích se bude dělat rekonstrukce sokolovny za 6 mil. Kč.

**Pan starosta:** Neměli jsme to mezi prioritami na příští rok, ale byla vyhlášena dotace a my jsme toho využili.

**Pan Tláškal:** Hospodaření obce založené na získání dotací je dobré, je to přínos peněz pro vesnice.

**Pan Fiedler:** Je to zhodnocení areálu, budovy tělocvičny.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce projednalo – závěry uvedené ve zprávě o hodnocení a posouzení nabídek v rámci výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem "Sportovní zařízení v Černčicích – Přístavba sociálního zázemí"**

**a**

**rozhodlo – o výběru dodavatele KERSON spol. s r.o., IČO 45536040; se sídlem č.p. 80, 517 93 Dobré, s nabídkovou cenou 5.309.508,93 Kč s DPH, k uzavření smlouvy v rámci výběrového řízení, jelikož jehož nabídka byla hodnocena jako nejvýhodnější podle hodnotícího kritéria a účastník prokázal splnění všech podmínek účasti ve výběrovém řízení**

**a**

**schvaluje – uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem KERSON spol. s r.o., IČO 45536040; se sídlem č.p. 80, 517 93 Dobré, s nabídkovou cenou 5.309.508,93 Kč s DPH.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

#### **4. Schválení rozpočtu obce na rok 2025**

Návrh rozpočtu na rok 2025:

Daňové příjmy	10 996 000,00 Kč
Nedaňové příjmy	794 500,00 Kč
Přijaté transfery	2 518 300,00 Kč
<b>Příjmy celkem</b>	<b>14 308 800,00 Kč</b>

Výdaje

Běžné výdaje	6 146 189,00 Kč
Z toho ZŠ a MŠ	950 000,00 Kč
Kapitálové výdaje	13 321 000,00 Kč
<b>Výdaje celkem</b>	<b>19 467 189,00 Kč</b>

Financování 5 158 389,00 je ze zdrojů, které má obec našetřené. Na účtech máme celkem 13 604 396,20 Kč.

Největší položkou jsou chodníky a veřejné osvětlení, dále je zde přesun trať, stavidlo na malý rybník, projekt na veřejné osvětlení, oprava hřbitovní brány, projekt na rekonstrukci mostu, projekt na rekonstrukci OÚ, projekt na úpravu hřbitova.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje schodkový rozpočet obce Černčice na rok 2025, kdy příjmy činí 14 308 800,- Kč, výdaje činí 19 467 189,- Kč a schodek rozpočtu ve výši 5 158 389,- Kč je kryt finančními prostředky z minulých let. Rozpočet je v druhovém třídění dle tříd. Rozpočet je přílohou č.1**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**5. Schválení Veřejnoprávní smlouvy mezi městem Nové Město nad Metují a obcí Černčice, upravující vzájemné vztahy, práva a povinnosti při výkonu Městské policie Nové Město nad Metují na území obce Černčice**

V Novém Městě dochází k oslabení státní policie, není výjezdu schopná, městská policie, která má uzavřené veřejnoprávní smlouvy s obcemi, nestíhá pokrýt ani Nové Město. Jejich návrh je přijmout nového zaměstnance, kterého by proškolili, vybavili, koupili mu auto a ten by měl na starosti primárně obce v rámci DSO Novoměstsko. Spočítali, že na obec Černčice by vycházelo 20 hodin měsíčně v částce 100 000,- Kč za rok. Je v tom započítána mzda, sociální, zdravotní náklady. Vybavení a auto by hradilo Nové Město. Reálný nástup je od července 2025.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a obcí Černčice, upravující vzájemné vztahy, práva a povinnosti při výkonu činnosti Městské policie Nové Město nad Metují na území obce Černčice. Touto veřejnoprávní smlouvou se nahrazuje veřejnoprávní smlouva ze dne 19. 03. 2008.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s CETIN a.s.**

Jedná se o položení optické sítě při rekonstrukci chodníků a nabídnout našim občanům na náklady firmy CETIN a. s. dostupnost optického vedení internetu po celé obci. Přivedení k domu je zdarma bez závazku se připojit. Celkové náklady odhadují na 20 – 30 mil. Kč.

**Pan Novák:** Firma Rocketnet také už pokládá kabely?

**Pan starosta:** Pokládají je obě firmy.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s CETIN a.s.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s.**

**Pan Skalický:** Jedná se o zakopání vrchního vedení elektřiny od trať od rybníka dolů k Řehákovým. ČEZ vyhověl požadavku zákazníka a zrealizuje nové silnější vedení v zemi.

**Pan starosta:** Je to investice ČEZ. Jsme s nimi domluveni, aby jako přípož byly kabely pro naše veřejné osvětlení. Jsou domluveni i s firmou Cetin a.s. i Rocketnet pro položení optické sítě.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027683/01 s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností ELEKTRO-COM spol. s r.o.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**8. Schválení použití finančních prostředků z rozpočtu obce pro dofinancování podílu připadajícího na obec u akce „Přístavba venkovního sociálního zázemí sportovní haly v Černčicích“**

Je to požadavek pro získání dotace.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje pro projekt podpořený z NSA - VÝZVA č. 14/2024 (Kabina 2024) „Přístavba venkovního sociálního zázemí sportovní haly v Černčicích“ použití finančních prostředků z rozpočtu obce pro dofinancování podílu připadajícího na obec dle aktuální ceny díla vycházející z provedeného výběru zhotovitele. Stejně tak obec zajistí prostředky pro zajištění financování souvisejících činností jako je TDI, BOZP a další.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**9. Schválení předložení žádosti o dotaci na akci „Přístavba venkovního sociálního zázemí sportovní haly v Černčicích“ z dotačního programu Královéhradeckého kraje**

Budeme podávat žádost o dotaci na již zmiňovanou akci přístavby sociálního zázemí.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje předložení žádosti o finanční podporu na akci „Přístavba venkovního sociálního zázemí sportovní haly v Černčicích“ do programu Královéhradeckého kraje – Program obnovy venkova, případně jiný, pokud bude vhodný.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**10. Dodatek ke smlouvě s Marius Pedersen**

Na setkání nás informovali, že zdražení bude kolem 5 – 6% odvozu odpadu. Z toho vycházela i naše vyhláška, kterou jsme schvalovali na minulém zastupitelstvu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje dodatek ke smlouvě č. 950006 o odvozu odpadu ze dne 12. 12. 1996 pro rok 2025 se společností Marius Pedersen a.s.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

### **11. Žádost o dar – Hospic Anežky České**

Prispějeme 20 000,- Kč jako každý rok.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje dar Hospicu Anežky České ve výši 20 000,- Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

### **12. Plán inventarizace 2024**

**Pan Katzer T.:** Inventury máme naplánované od 2. do 31. ledna 2025. Plán inventarizace i příkaz k inventarizaci máme a je možný k nahlédnutí.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí plán inventarizace 2024.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

### **13. Správa železnic – nabídka převodu výpravní budovy žst. Černčice, č.p. 90 a pozemku p.č. 52/1 a část pozemku 585/1**

Jde o informaci. V souvislosti s řešením pozemků kolem výpravní budovy železniční zastávky Černčice jsem se dotazoval Správy železnic o budoucnosti zastávky. Odpověď byla taková, že bez přístupu s námi o tom jednat nebudou a nedovolí nám přístup přes nástupiště. Pan Lukášek nabídl, že by tam bylo možné zřídit věčné břemeno příjezdu na jeho pozemku a toto potvrzení by bylo pro Správu železnic dostačující. Nabízí 2 varianty, buď odprodej, nebo darování s danými podmínkami. Budova má hodnotu hrubé stavby. Využití by mělo být ve veřejném zájmu. Pokud zájem neprojevíme, provedou demolici.

**Pan Fiedler:** Podle mého názoru budova nemá využití.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí informace o možnosti bezúplatného převodu vlastnictví nemovitosti výpravní budovy žst. Černčice, č.p. 90 a pozemku p.č. 52/1 a část pozemku 585/1, od Správy železnic, státní organizaci.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

#### **14. Darovací smlouva a smlouva o zřízení zákazu zcizení mezi Římskokatolickou církví Bohuslavice a obcí Černčice**

Děláme projekt na úpravu hřbitova, řešíme odvodnění, chodníky. S tím souvisí i márnice, která není v odpovídajícím stavu. Kde je třeba zrekonstruovat záchodky a případně z márnice vybudovat kolumbárium. Márnice je v majetku církve. Aby obec mohla do budovy márnice investovat, je potřeba ji darovat obci. Z biskupství se ozvali, s darováním souhlasí, poslali darovací smlouvu, podmínkou je smlouva o zřízení zákazu zcizení mezi Římskokatolickou farností Bohuslavice a obcí Černčice.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje darovací smlouvu a smlouvu o zřízení zákazu zcizení mezi Římskokatolickou farností Bohuslavice nad Metují a obcí Černčice týkající se budovy márnice vč. pozemku na p.č. 288 v Černčicích.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

#### **15. Zpráva z Kontrolního a Finančního výboru**

**Pan Fiedler – předseda Finančního výboru:** Po skončení minulého zasedání obecního zastupitelstva proběhla schůzka k návrhu rozpočtu pro rok 2025, k čemuž byl přizván Finanční výbor.

**Pan Tříška – předseda Kontrolního výboru:** Kontrolou dokumentů nebyla zjištěna žádná pochybení či nedostatky, proto není nutno přijímat žádná nápravná opatření. Další kontrola bude provedena dle potřeb kontrolního výboru.

**Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí zprávu z Kontrolního a Finančního výboru.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

#### **16. Ostatní, aktuality**

a) Naše obec je členem DSO Metuje a DSO Novoměstsko. Vyšla nová knihka Kladské pomezí, krajem podél Metuje v hodnotě 500,- Kč. Tuto knihu je možno na OÚ zakoupit.

b) Začala realizace rekonstrukce chodníků. Realizuje se první část od železnice po školku. Podle plánu stavební firmy by tuto část měli mít do 18. prosince hotovou. V novém roce by měli pokračovat v etapě od školky po prodejnu. Někteří lidé se ptali, že by chtěli položit větší úsek dlažby ke svému obydlí. Informace stavbyvedoucího je taková, že když tuto informaci budou mít dopředu, provedou nacenění a není problém lidem dlažbu položit. Požadavky směřujte k panu Stonjekovi, který je stavební dozor stavby.

c) pozvání na Vánoční koncert ZŠ a MŠ Černčice, který se uskuteční v neděli 15. 12. od 15:00 hodin v kostele sv. Jakuba. Hostem bude rodačka Černčic slečna Katka Lukášková.

24. prosince od 16.00 hodin je Štědrovečerní setkání před černčickou zvonící. Jste srdečně zváni.

Máme zde novou provozovatelku pánského holičství paní Nikolu Siglerovou. Pracovní doba je ve středu dle objednání telefonem.

Tříkrálová sbírka se bude v naší obci konat v pátek 3. 1. 2025 od 15.00 hodin.

Rozesílání obecních SMS zpráv – některým lidem SMS zprávy přestaly chodit. Důvodem je neuvedení GDPR souhlasu, který přišel e-mailem nebo SMS zprávou. Budeme požadovat, aby toto oznámení poslali znovu, aby si lidé mohli GDPR souhlas udělat.

### **17. Diskuse**

**Pan Katzer T.:** Přišla cena vodného a stočného na rok 2025. Stočné nemáme, cena vodného zůstává na stejné úrovni jako v roce 2024 a to je 55,66 Kč/ 1 m<sup>3</sup>.

Máme problém s hlášením rozhlasu, problém řešíme.

### **18. Závěr**

Pan starosta ukončil zasedání v 19:30 hodin.



Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Černčice konaného dne 11. 12. 2024 od 18.30 hodin v zasedací místnosti OÚ Černčice.

- 1) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje navržený program.
- 2) Zastupitelstvo obce Černčice určuje ověřovatele zápisu pana Tomáše Katzera a Petra Skalického a zapisovatelku Mgr. Miroslavu Ježkovou.
- 3) Zastupitelstvo obce projednalo – závěry uvedené ve zprávě o hodnocení a posouzení nabídek v rámci výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem "Sportovní zařízení v Černčicích – Přístavba sociálního zázemí"

a

rozhodlo – o výběru dodavatele KERSON spol. s r.o., IČO 45536040; se sídlem č.p. 80, 517 93 Dobré, s nabídkovou cenou 5.309.508,93 Kč s DPH, k uzavření smlouvy v rámci výběrového řízení, jelikož jehož nabídka byla hodnocena jako nejvýhodnější podle hodnotícího kritéria a účastník prokázal splnění všech podmínek účasti ve výběrovém řízení

a

schvaluje – uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem KERSON spol. s r.o., IČO 45536040; se sídlem č.p. 80, 517 93 Dobré, s nabídkovou cenou 5.309.508,93 Kč s DPH.

- 4) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje schodkový rozpočet obce Černčice na rok 2025, kdy příjmy činí 14 308 800,- Kč, výdaje činí 19 467 189,- Kč a schodek rozpočtu ve výši 5 158 389,- Kč je kryt finančními prostředky z minulých let. Rozpočet je v druhovém třídění dle tříd. Rozpočet je přílohou č.1
- 5) Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu mezi městem Nové Město nad Metují a obcí Černčice, upravující vzájemné vztahy, práva a povinnosti při výkonu činnosti Městské policie Nové Město nad Metují na území obce Černčice. Touto veřejnoprávní smlouvou se nahrazuje veřejnoprávní smlouva ze dne 19. 03. 2008.
- 6) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s CETIN a.s.
- 7) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027683/01 s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností ELEKTRO-COM spol. s r.o.
- 8) Zastupitelstvo obce schvaluje pro projekt podpořený z NSA - VÝZVA č. 14/2024 (Kabina 2024) „Přístavba venkovního sociálního zázemí sportovní haly v Černčicích“ použití finančních prostředků z rozpočtu obce pro dofinancování podílu připadajícího na obec dle aktuální ceny díla vycházející z provedeného

výběru zhotovitele. Stejně tak obec zajistí prostředky pro zajištění financování souvisejících činností jako je TDI, BOZP a další.

- 9) Zastupitelstvo obce schvaluje předložení žádosti o finanční podporu na akci „Přístavba venkovního sociálního zázemí sportovní haly v Černčicích“ do programu Královéhradeckého kraje – Program obnovy venkova, případně jiný, pokud bude vhodný.
- 10) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje dodatek ke smlouvě č. 950006 o odvozu odpadu ze dne 12. 12. 1996 pro rok 2025 se společností Marius Pedersen a.s.
- 11) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje dar Hospicu Anežky České ve výši 20 000,- Kč.
- 12) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí plán inventarizace 2024.
- 13) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí informace o možnosti bezúplatného převodu vlastnictví nemovitosti výpravní budovy žst. Černčice, č.p. 90 a pozemku p.č. 52/1 a část pozemku 585/1, od Správy železnic, státní organizaci.
- 14) Zastupitelstvo obce Černčice schvaluje darovací smlouvu a smlouvu o zřízení zákazu zcizení mezi Římskokatolickou farností Bohuslavice nad Metují a obcí Černčice týkající se budovy márnice vč. pozemku na p.č. 288 v Černčicích.
- 15) Zastupitelstvo obce Černčice bere na vědomí zprávu z Kontrolního a Finančního výboru.

Zapisovatel: Mgr. Miroslava Ježková ..... dne .....

Ověřovatelé: Tomáš Katzer ..... dne .....

Petr Skalický ..... dne .....

Starosta: Ing. Martin Machů ..... dne .....